



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ

ΠΡΑΞΗ ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ
Είδος Πράξης: Λοιπές Κανονιστικές Πράξεις
Θεματική Ενότητα: Πολιτική Ζωή

Εισήγηση

προς

την Οικονομική Επιτροπή Δήμου Λαμιέων

Θέμα: Υποβολή πρότασης στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» -ΥΠΕΣ στην
Πρόσκληση ΑΤ09 με τίτλο : «Ωρίμανση έργων και δράσεων για την υλοποίηση του
Προγράμματος»

Τίθενται υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα κάτωθι:

Η Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης και Εφαρμογής του ΥΠΕΣ με την αρ.πρωτ.14577/24.07.2020 Πρόσκληση (ΑΔΑ:Ψ6ΘΞ46ΜΤΛ6-1ΩΕ), όπως τροποποιήθηκε την 11.12.2020 (αρ. πρωτ.: 22719/11.12.20 – ΑΔΑ:6ΦΞΖ46ΜΤΛ6-1Χ2), καλεί μεταξύ άλλων τους Δήμους , για υποβολή προτάσεων προκειμένου να ενταχθούν στο Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης», στον Άξονα Προτεραιότητας «Πολιτική Προστασία – Προστασία Δημόσιας Υγείας – Τεχνική Βοήθεια»

Με την παραπάνω πρόσκληση χρηματοδοτούνται μελέτες έργων / προμηθειών που συνάδουν με τους άξονες προτεραιότητας του Προγράμματος και εξυπηρετούν τους στόχους του. Συνεπώς είναι επιλέξιμες δαπάνες εκπόνησης μελετών έργων στους άξονες:

1. Πολιτική προστασία, προστασία της δημόσιας υγείας, δράσεις τεχνικής βοήθειας δικαιούχων για την εφαρμογή του Προγράμματος
2. Ποιότητα ζωής και εύρυθμη λειτουργία των πόλεων, της υπαίθρου, των οικισμών (έργα υποδομής, προστασία αδέσποτων, ενίσχυση διοικητικής ικανότητας και ανταπόκρισης των ΟΤΑ κ.ά.)
3. Περιβάλλον (βιώσιμη ανάπτυξη, εξοικονόμηση ενέργειας, ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, διαχείριση υδάτων, υγρών και στερεών αποβλήτων κ.ά)
4. Ψηφιακή σύγκλιση (ΤΠΕ , «έξυπνες πόλεις» κ.ά)
5. Κοινωνική συνοχή και αλληλεγγύη
6. Παιδεία, πολιτισμός, τουρισμός και αθλητισμός (ανέγερση σχολείων, αξιοποίηση δημοτικής περιουσίας, κ.ά.)

Κάθε δυνητικός δικαιούχος έχει δικαίωμα να υποβάλλει μια (1) αίτηση χρηματοδότησης με μέγιστο αριθμό τριών (3) υποέργων μελετών και με ανώτατη επιλέξιμη δαπάνη 500.000 € (προ ΦΠΑ)

Καταληκτική ημερομηνία υποβολής των αιτήσεων ορίζεται η 31-03-2021.

Εξετάζοντας τις ανάγκες του Δήμου μας σε συνάρτηση με τους στόχους του Προγράμματος, διαμορφώθηκε η ακόλουθη πρόταση προς υποβολή:

«Μελέτες αξιοποίησης της περιουσίας του Δήμου Λαμιέων»

προϋπολογισμού 1.047.158,88 με ΦΠΑ (844.482,97 προ ΦΠΑ) που περιλαμβάνει δύο (2) υποέργα μελετών όπως παρακάτω:

1. Μελέτη: «Κατασκευή κτηρίου Κοινωνικών Δομών Δήμου Λαμιέων»
προϋπολογισμού 481.459,78 € με ΦΠΑ (388.274,02 προ ΦΠΑ)
2. Μελέτη: «Ανέγερση Προπονητηρίου στο στάδιο Καμαρίτσας»
προϋπολογισμού 565.699,10 € με ΦΠΑ (456,208,95 προ ΦΠΑ)

Το έργο της μελέτης 1: **«Κατασκευή κτηρίου Κοινωνικών Δομών Δήμου Λαμιέων»** αφορά στην κατασκευή ενός σύγχρονου κτηριακού συγκροτήματος για την εξυπηρέτηση κοινωνικών δομών του Καλλικρατικού Δήμου Λαμιέων. Το υπό μελέτη κτηριακό συγκρότημα, χωροθετείται στο Ο.Τ.Α34, που περικλείεται από τις οδούς Γιαννιτσιώτη - Παπαμαύρου - Θεοδωράτου και Βασιλικών στην Πολεοδομική ενότητα Ανατολικής Άμπλιανης. Το οικόπεδο είναι ιδιοκτησίας του Δήμου και προέκυψε, από εισφορά σε γη, (τράπεζα γης) σύμφωνα με την κυρωθείσα πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής ενότητας (Τ.Π.6347/1-8-1991, Απόφαση Νομάρχη Φθ/δας).

Το κτήριο θα έχει εμβαδόν 1.627,00 τ.μ. και θα συμπεριλαμβάνει δύο (2) υπόγειους ορόφους στάθμευσης με αποθηκευτικούς χώρους και δύο (2) υπέργειους ορόφους που θα περιλαμβάνουν το Κοινωνικό Παντοπωλείο του δήμου, την Δ/ση Κοινωνικής προστασίας και αλληλεγγύης, αίθουσα πολλαπλών χρήσεων, το Κέντρο κοινότητας με δύο παραρτήματα (Κ.Ε.Μ κέντρο ένταξης μεταναστών, και παράρτημα Ρομά με ανεξάρτητη είσοδο), χώρους υγιεινής που να διασφαλίζουν την πρόσβαση των ΑΜΕΑ, χώρο εισόδου –κλιμακοστάσιο- ασανσέρ, Κοινωνικό Φαρμακείο, Κ.Ε.Π. Υγείας και τη δομή Βοήθεια στο Σπίτι. Τέλος ο υπαίθριος χώρος του κτηριακού συγκροτήματος θα διαμορφωθεί κατάλληλα με κοινόχρηστο χώρο πρασίνου, και δυνατότητα φιλοξενίας κοινωνικών δράσεων.

Το έργο στοχεύει στην βελτιστοποίηση της ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών προς τον πολίτη στον τομέα της κοινωνικής πολιτικής, στη αναβάθμιση του φυσικού, πολιτιστικού και αστικού περιβάλλοντος της πόλης και στην αξιοποίηση της περιουσίας του Δήμου.

Το έργο της μελέτης 2: **«Ανέγερση Προπονητηρίου στο Στάδιο Καμαρίτσας»** αφορά στην κατασκευή κτηρίου Προπονητηρίου στίβου με τις συναφείς και απαραίτητες βοηθητικές χρήσεις. -Ο χώρος που προτείνεται να ανεγερθεί το κτίριο έχει έκταση 8.3041,86 τ.μ. και περικλείεται από τις οδούς: Σπύρου Λούη, Μ.Αλεξάνδρου και Νιάφα. Πρόκειται για οικόπεδο ιδιοκτησίας του Δήμου, χαρακτηρισμένο ως αθλητικός χώρος, όπου υπάρχουν ήδη δύο γήπεδα ποδοσφαίρου (κυρίως και βοηθητικό) και στίβος ολυμπιακών προδιαγραφών περιμετρικά του κυρίως γηπέδου.

Το κτήριο κλειστού στίβου – προπονητήριο, θα έχει εμβαδόν 1.440,00 τ.μ., (διαστάσεων 120 μ X 12 μ) με όλους του απαραίτητους χώρους προπόνησης, αποδυτηρίων, υγιεινής και βοηθητικούς.

Πρέπει να σημειωθεί ότι κλειστός στίβος προπόνησης δεν υπάρχει στο Δήμο, αλλά ούτε και στο Νομό Φθιώτιδας. Συνεπώς σκοπός του συγκεκριμένου έργου είναι μέσα από την αξιοποίηση της δημοτικής περιουσίας να δημιουργηθεί ένα αθλητικό σημείο αναφοράς στην ευρύτερη περιοχή.

Μετά τα παραπάνω και επειδή

σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 72 του ν. 3852/2010 (Α' 87) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του ν. 4323/19 και τροποποιήθηκε με το άρθρο 117 του ν. 4674/2020 η Οικονομικής Επιτροπή : «*κβ. Αποφασίζει για την υποβολή προτάσεων εκ μέρους του Δήμου για τη χρηματοδότηση ή επιχορήγηση δράσεων, προγραμμάτων και αντίστοιχων έργων από εθνικούς πόρους ή/και πόρους της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή/και οποιουδήποτε άλλου φορέα.*»

προτείνεται:

1. Η αποδοχή των όρων συμμετοχής στην Πρόσκλησης ΑΤ09 με τίτλο : «Ωρίμανση έργων και δράσεων για την υλοποίηση του Προγράμματος» του Προγράμματος Αντώνης Τρίτσης.
2. Η υποβολή αίτησης χρηματοδότησης στην ως άνω Πρόσκληση της πράξης: **«Μελέτες αξιοποίησης της περιουσίας του Δήμου Λαμιέων»** συνολικού προϋπολογισμού 1.047.158,88 με ΦΠΑ (844.482,97 προ ΦΠΑ) που περιλαμβάνει δύο (2) υποέργα μελετών όπως παρακάτω:
 - Μελέτη: «Κατασκευή κτηρίου Κοινωνικών Δομών Δήμου Λαμιέων» προϋπολογισμού 481.459,78 € με ΦΠΑ (388.274,02 προ ΦΠΑ)
 - Μελέτη: «Ανέγερση Προπονητηρίου στο στάδιο Καμαρίτσας» προϋπολογισμού 565.699,10 € με ΦΠΑ (456,208,95 προ ΦΠΑ)
3. Η εξουσιοδότηση του κ. Δημάρχου να προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την υλοποίηση της απόφασης αυτής,
4. Η κάλυψη της τυχούσας επί πλέον διαφοράς πέραν της χρηματοδότησης του Προγράμματος, από πόρους του Δήμου Λαμιέων.

Λαμία 18-03-2021

Η αν. προϊσταμένη ΔΥΤΕ

Πολιτοπούλου Αφροδίτη
αρχιτέκτων μηχανικός

Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής

Λαμία

Ο Πρόεδρος